

附表一

「衛理雅居」全棟

台北市大安區懷生段四小段	面積(平方公尺)	使用分區
451 地號土地	442(持分全部)	第三種住宅區

建物--面積(平方公尺，持分全部)							
建號	層次	平台	花台	露臺	陽台	合計	用途
3122	一層 93.61 地下一層 298.15	10.74				402.5	其他
3123	二層 94.44		0.88		10.8	106.12	住家用
3124	三層 94.44		0.88		10.8	106.12	住家用
3125	四層 94.44		0.88		10.8	106.12	住家用
3126	五層 91.84 六層 32.8		0.88	29.81	15.38	170.71	住家用
3127	一層 94.21	10.74				104.95	住家用
3128	二層 95.2		0.88		10.8	106.88	住家用
3129	三層 95.2		0.88		10.8	106.88	住家用
3130	四層 95.2		0.88		10.8	106.88	住家用
3131	五層 92.69 六層 32.58		0.88	30.79	14.53	171.47	住家用
3132	地下二層 551.46					551.46	公共設施 分攤予各 住戶，供 停車場

不動產標示現況說明

填表日期 108 年 9 月 3 日

項次	內 容	是 否
1	是否為共有土地	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
2	土地建物現況是否有出租情形	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
3	土地現況是否有被他人占用或占用他人土地情形	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
4	是否有未登記之法定他項權利	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
5	是否曾發生兇殺、自殺或一氧化碳中毒致死之情事	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
6	是否有消防設備	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	沒有成立大廈管理委員會，清潔及維護目前由本會處理。	